Aan de bewoner/eigenaar van dit adres

Valkenburg, 16 oktober 2024

Betreft: Reconstructie Past. Sartonstraat en omgeving.
Uw nummer: n.v.t. Ons nummer: Z.1239065
Behandeld door: J.v.Oeffelt

Beste bewoner/eigenaar,

De riolering, het wegdek en de stoep in uw wijk is aan vervanging toe. In december 2023 hebben we tijdens een inloopbijeenkomst in de Polfermolen uw ideeën en wensen verzameld. Daarna zijn wij aan de slag gegaan met de voorbereiding van het project. In deze brief informeren wij u over de projectvoortgang en planning.

Wat is er na de inloopavond gebeurd?
Na de inloopavond zijn alle vragen en opmerkingen verzameld. Wij hebben beoordeeld welke ideeën en/of wensen passen binnen het vastgestelde gemeentelijk beleid en daarnaast ook uitvoerbaar zijn. Verder is een aanbesteding gehouden en een adviesbureau geselecteerd. Het adviesbureau stelt een ontwerp voor ons op en maakt een technische omschrijving (bestek). Ook doen we op dit moment onderzoek naar riooloplossingen. Dit om te bepalen of een aantal ongewenste situaties in de wijk opgelost kunnen worden tijdens de reconstructie. Bovenstaande activiteiten kosten meer inspanning en tijd dan in eerste instantie is ingeschat. Het onderzoek kunnen we echter niet overslaan, omdat we nu de juiste keuzes moeten maken.

Afstemming omgeving
Wij stemmen de werkzaamheden af met u als bewoner, maar ook met overige belanghebbenden. Zo is met kabel- en leidingbeheerders (nutsbedrijven) bekeken welke kabels in uw wijk aan vervanging toe zijn. Afgesproken is dat deze werkzaamheden voorafgaand aan de reconstructie worden uitgevoerd. Dit om te voorkomen dat de nieuwe inrichting van de straat later opnieuw moet worden opengebroken. Ook blijven wij in gesprek met Stichting Wonen Zuid om de huidige bouwwerkzaamheden af te stemmen op de geplande reconstructie van de weg.

Vervolgstappen en planning
Op basis van de bovengenoemde gesprekken met de overige belanghebbenden is onderstaande planning opgesteld. U ziet dat wij de planning iets hebben aangepast door de werkzaamheden van Stichting Wonen Zuid en de nutsbedrijven. De contactmomenten met u zijn in groen aangegeven. In de eerstvolgende bewonersbijeenkomst wordt een schetsontwerp gepresenteerd en laten wij u zien wat we met uw opmerkingen hebben gedaan.

In verband met het aanvullend onderzoek naar de riolering in uw wijk, is het mogelijk dat binnenkort contact met u wordt opgenomen om de riolering rondom uw huis of tuin in kaart te brengen. Ook kan het zijn dat in uw straat onderzoek wordt gedaan naar het asfalt en de fundering. Deze werkzaamheden zijn kortdurend, maar kunnen voor enige overlast zorgen.

Stadhuis:
Telefoon 14 - 043
Fax 043 - 60 16 825
Internet http://www.valkenburg.nl

Bezoekersadres:
Park Dersaborg
Geneindestraat 4
6301 HC Valkenburg

Postadres:
Gemeente Valkenburg aan de Geul
Postbus 998
6300 AZ Valkenburg

Bank Nederlandse Gemeenten
IBAN-nr: NL08 BNGH 0285 0086 17
BIC: BNGHNL2G
KvK-nr. 14 13 19 21
BTW-nr. NL0019.10.760.B01

Fase	Activiteit	Resultaat	Periode
Ideefase	*Inloopavond*	*Ophalen bewonersinformatie*	*December 2023*
Planfase	*Onderzoeken*	*Uitgangspunten ontwerp*	*3e kwartaal 2024*
	Bewonersavond	*Schetsontwerp en terugkoppeling*	*1e kwartaal 2025*
	Publicatie Doe Mee	*Definitief Ontwerp*	*April 2025*
Realisatiefase	*Kabels en leidingen*	*Verleggen kabels- en leidingen*	*2e kwartaal 2025*
	Aanbesteding	*Selectie aannemer*	*Juli 2025*
	Bewonersavond	*Toelichting aanpak en bereikbaarheid*	*Aug - Sept 2025*
	Uitvoering Werk	*Nieuwe weg, riolering en groen*	*Sept '25 - Sept '26*

Communicatie en projectinformatie
Naast de huis-aan-huis brieven en gemeentelijke publicaties die u van ons ontvangt, kunt u voor meer informatie terecht op het gemeentelijke platform: www.doemee.valkenburg.nl
U vindt hier aanvullende projectinformatie, zoals projectbrieven en tekeningen. Ook kunt u hier de voortgang van het project volgen. Wilt u zien wat met uw inbreng is gedaan? Raadpleeg dan de lijst met bewonersvragen. In deze lijst vindt u alle bewonersvragen terug en kunt u zien wat wij hier mee wel of niet mee kunnen doen.

Heeft u vragen?
Voor meer informatie over deze brief kunt u contact opnemen met onze projectleider, dhr. Joep van Oeffelt. Stuur een mail naar j.vanoeffelt@valkenburg.nl en Joep zal binnen één week contact met u opnemen. Kan het niet wachten, bel dan het algemene nummer 14 043.

Met vriendelijke groet,
Niels Dauven

Wethouder Openbare Ruimte