

Welkom

WIJ WERKEN SAMEN VOOR U AAN DE WEG

Herinrichting Beckerswei te Sibbe



Inleiding

1. Korte terugblik
2. Voorstellen projectteam
3. Wat gaan we doen?
4. Planning
5. Bereikbaarheid
6. Tijdelijk parkeren
7. Contactpersonen / communicatie
8. Vragen / afstemming
9. Afronding

Korte terugblik

Wat vooraf ging:

- 29 aug. 2023 inloop- en ophaalsessie voor bewoners
- 5 okt. 2023 concept ontwerpen te zien in gemeentehuis en op de website
- 23 jan. 2025 brief met bestektekeningen in te zien op website
- 23 apr. 2025 Update van de voortgang
- 10 jun. 2025 Uitnodiging voor deze avond

Projectteam



Robert Kurvers
Cyriel Pieters
Ben Schols
Sjors Peeters

*projectleider
uitvoerder
omgevingsmanager
werkvoorbereider*



Tom Sijstermans
Roger Kurvers

*projectleider
toezichthouder*

Herinrichting Beckerswei te Sibbe



Wat gaan we doen?

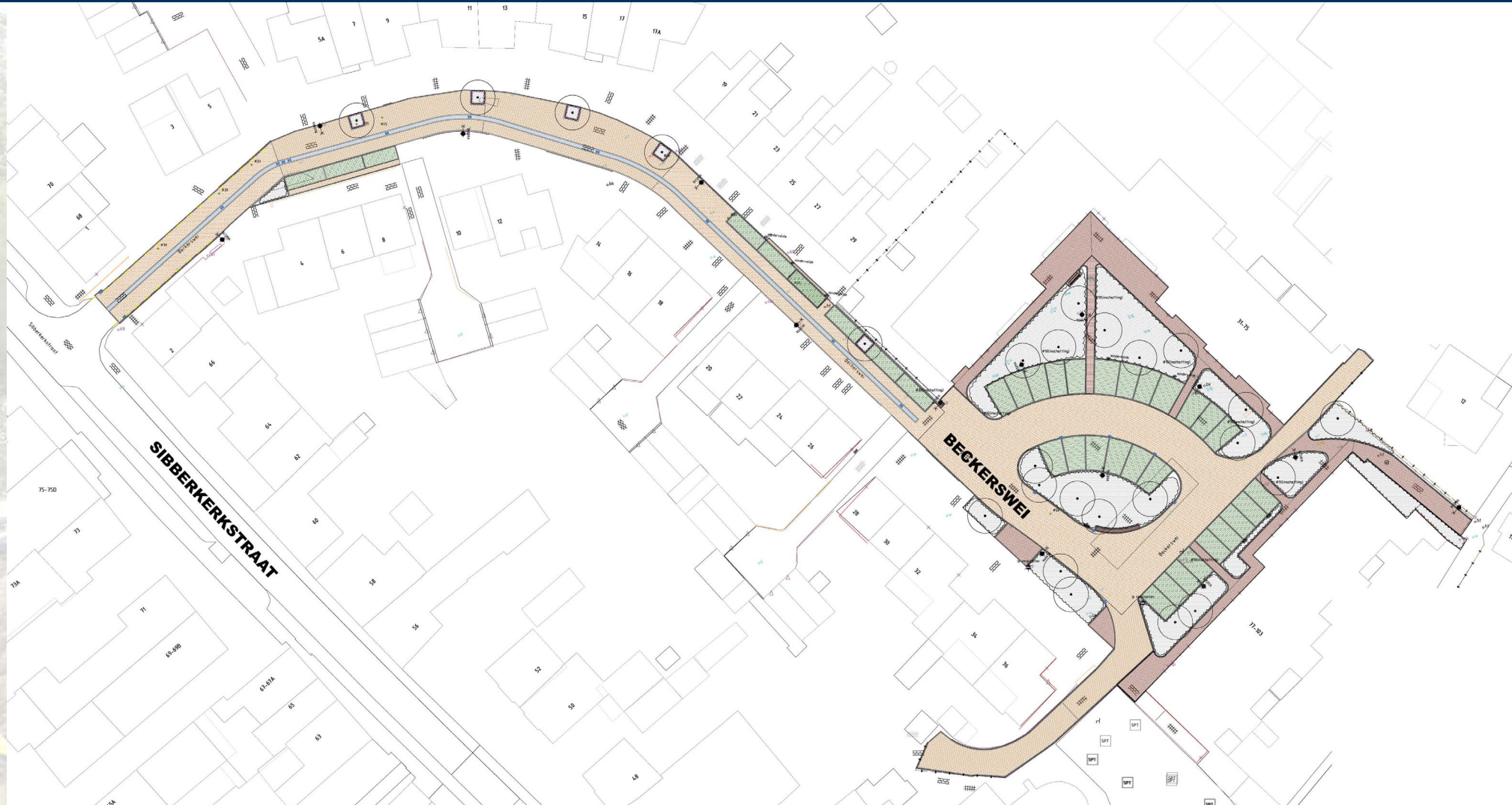
Werkzaamheden:

- Toepassen tijdelijke verkeersmaatregelen
- Verwijderen bestaande bomen en begroeiing
- Opbreken en afvoeren bestaande bestrating
- Aanbrengen infiltratiesysteem voor hemelwater
- Aanbrengen riolering en drainage
- Grondwerk en funderingswerk
- Aanbrengen nieuwe bestrating rijbaan en p-vakken (groen)
- Aanbrengen straatmeubilair en bebording
- Planten bomen en haag- en sierplantsoenen

Wat gaan we doen?

Ontwerp

Tekeningen kunnen na presentatie ingezien worden



Herinrichting Beckerswei te Sibbe

Planning

Startdatum:

- Start na bouwvak (bouwvak van 21 juli t/m 8 augustus)
- Startdatum: **12 augustus**

Duur:

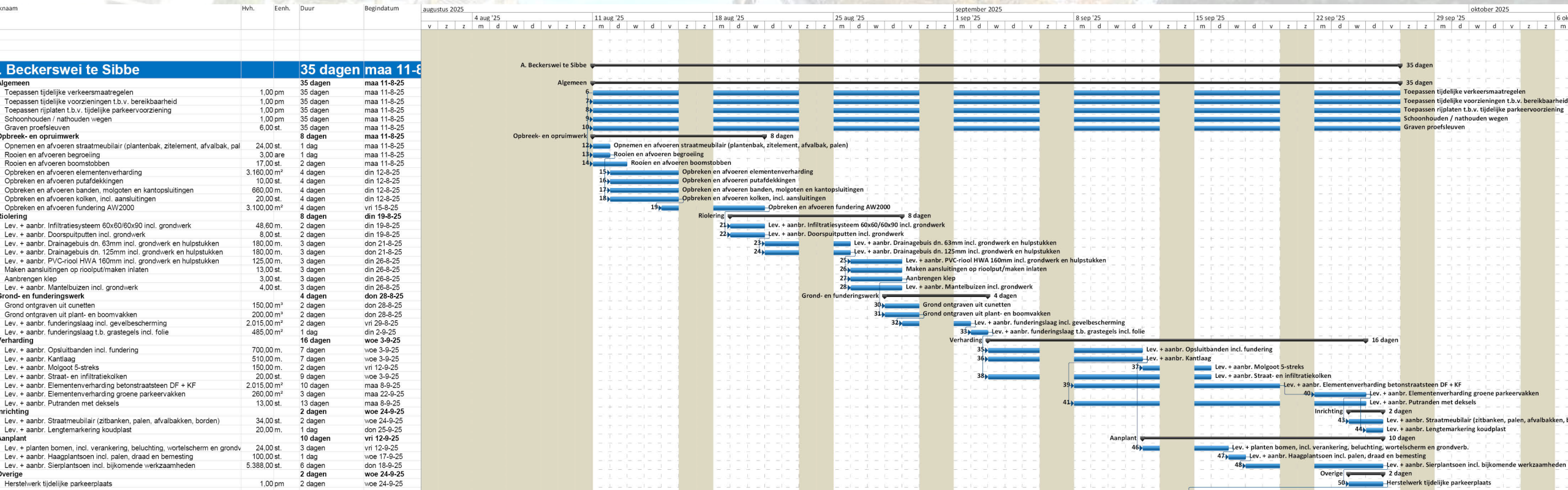
- 7 werkweken
- Verwachte datum gereed: **26 september**

Werkzaamheden door derden:

- Vervangen lichtmasten → in combinatie met ons werk

Planning

Detailplanning:



Herinrichting Beckerswei te Sibbe

Planning

Werktijden:

- Standaard 07:30 tot 16:30 uur op werkdagen
- Hiervan kan incidenteel worden afgeweken

Uitloop:

- Mogelijke oorzaken: onbekende objecten in ondergrond, weersomstandigheden, onvoorziene omstandigheden
- Communicatie bij uitloop

Bereikbaarheid

Bereikbaarheid tijdens de werkzaamheden:

- Beckerswei wordt afgesloten voor alle verkeer
- Woningen blijven te voet [en met de fiets aan de hand] te allen tijde bereikbaar

Hulpdiensten:

- Bereikbaarheid hulpdiensten gewaarborgd door werkwijze

Afvalinzameling:

- Centrale inzameling van afvalbakken en overige inzamelingen

Bereikbaarheid

Maatwerkoplossingen:

- In overleg met uitvoerder te bespreken

Verwacht u problemen inzake bereikbaarheid of wenst u specifieke zaken hierover te bespreken, dan verzoeken wij u om zich na deze presentatie te melden, zodat we een afspraak kunnen maken om e.e.a. af te stemmen.

Parkeren

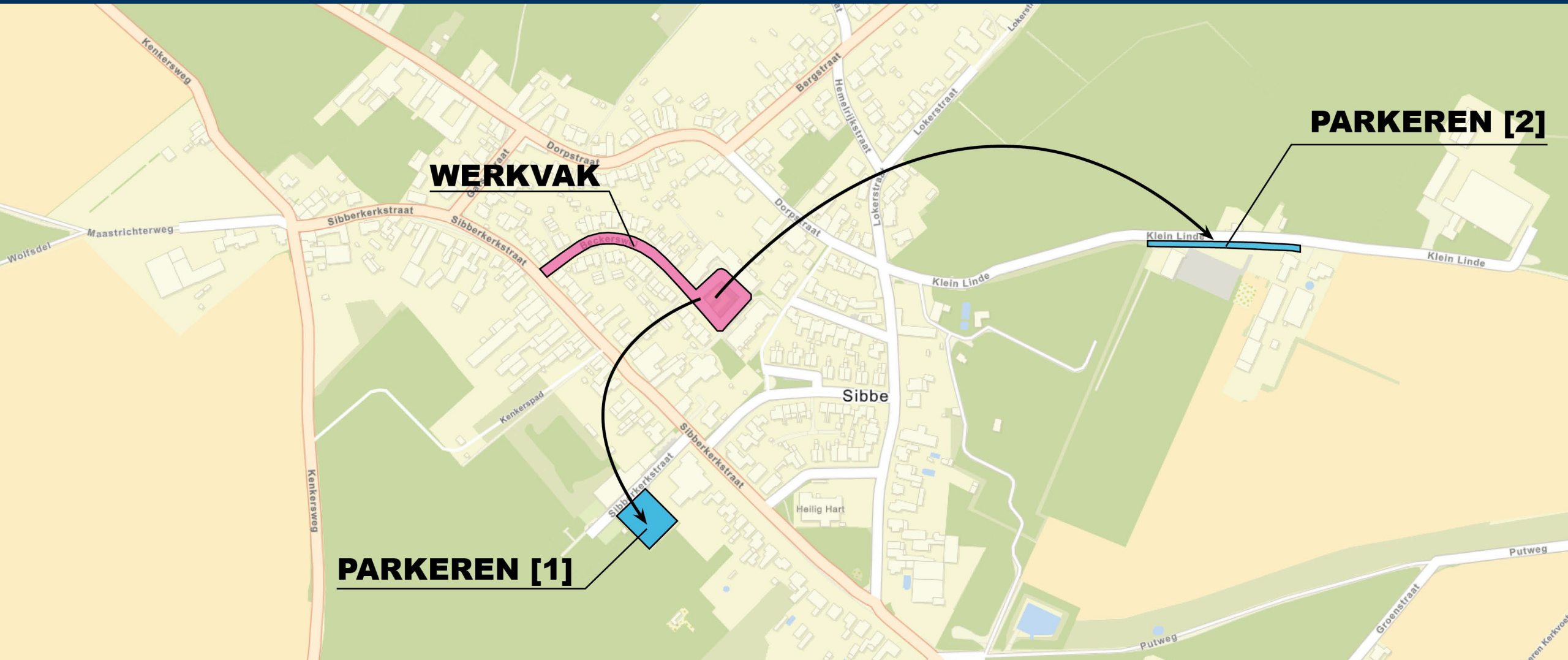
Parkeren tijdens de werkzaamheden:

- Niet mogelijk op Beckerswei i.v.m. werkzaamheden én de bereikbaarheid van werkverkeer
- Aanliggende inritten zijn tijdens de werkzaamheden niet bereikbaar

Alternatieven:

- Parkeerplaats gemeenschapscentrum De Blokhut
- Langs de weg nabij voetbalclub SV Sibbe

Parkeren



PARKEREN [1]

PARKEREN [2]

WERKVAK

Herinrichting Beckerswei te Sibbe

Contactgegevens en communicatie

Aanspreekpunt tijdens de uitvoering:

- Ben Schols – omgevingsmanager namens Gebrs. Kurvers Wegenbouw: 06-15681552
e-mail: info@benscholsconsultancy.nl
- Roger Kurvers - toezichthouder namens gemeente Valkenburg a/d Geul – 06-51506698

Communicatiemiddelen:

- Bewonersbrieven
- Directiekeet, locatie nader te bepalen

Contactgegevens en communicatie

Bouwkundige vooropname:

- Door Vermeer Expertise
- Hoe en wanneer?
- Waarom?



Aan de bewoner(s) van dit pand
Mesweg 1
6336VS Hulsberg
Nederland

Onderwerp: Bouwkundige opname i.v.m. reconstructie Mesweg, Hulsberg
Geachte heer/mevrouw,

Binnenkort gaat Kurvers Wegenbouw starten met (bouw)werkzaamheden voor het project: reconstructie Mesweg, Hulsberg. Onze opdrachtgever hecht veel waarde aan een correcte bouwkundige vooropname voordat ze met de werkzaamheden beginnen. Deze worden ook in uw belang uitgevoerd. Het gaat in dit geval om een binnen- en buitenopname van uw woning/pand.

Een bezoek aan uw pand hebben wij gepland voor **donderdag 4 juli 2024** tussen 08:00 en 16:00. Een vast tijdstip op deze dag kunt u afspreken met onze expert Enis Ullusan bereikbaar via telefoonnummer 0623435847. Mocht u niet thuis zijn leggen wij alleen de buitenkant van uw pand vast voor zover toegankelijk. Indien u hier bezwaar tegen maakt, dan vernemen wij dat graag per mail.

Wij zijn alleen aanwezig in de periode van donderdag 4 juli 2024 tot en met vrijdag 5 juli 2024. Als u niet thuis bent op de geplande dag kunt u met onze expert een afspraak maken op een van de andere dagen dat we ter plaatse zijn. Daarbuiten kan dit alleen wanneer wij hiertoe afzonderlijk opdracht ontvangen van de aannemer.

Bij het uitvoeren van een bouwkundige opname leggen wij de huidige toestand van uw woning vast in een rapportage. Ter ondersteuning worden er ook foto's gemaakt. U als bewoner/eigenaar kan de bouwkundige opname raadplegen door in te loggen met de volgende gegevens:

Postcode 6336VS
Huisnummer 1
Toevoeging
Wachtwoord Onbekend

Ga hiervoor naar de website opnames.vermeerexpertise.nl

Aan de bouwkundige opname zijn voor u geen kosten verbonden. Wanneer u niet de eigenaar van dit adres bent verzoeken wij u vriendelijk deze op de hoogte te brengen van ons bezoek. Indien u nog vragen heeft dan kunt u ons bereiken op het onderstaande nummer.

Met vriendelijke groet en alvast bedankt voor uw medewerking,

Ing. Erik L.A.W. Goris
Directeur Vermeer Expertise

Afronding

Afsluiting:

- Mogelijkheid tot stellen van vragen
- Specifieke gevallen bespreken na presentatie
- Mogelijkheid tot bekijken tekeningen en planning



Welkom

WIJ KIJKEN UIT NAAR EEN PRETTIGE SAMENWERKING

Herinrichting Beckerswei te Sibbe

